



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. २७] गुरुवार ते बुधवार, जुलै ७-१३, २०२२ : आषाढ, १६-२२, शके १९४४ [पृष्ठे - २८,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे — ते —	भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा ते व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, ४८ नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले.	१९८९ ते २०१४	

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

संचालक, नगर रचना महाराष्ट्र राज्य पुणे यांजकडून

आदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र. डि.टी.पी./वि.यो.मानवत (सु.)/आ.क्र.७४/कलम-१२७(२)/
आदेश/टिपीव्ही-५/२९२७.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये मानवत नगरपरिषदेची सुधारीत विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१००/१८/सी.आर.९(अ)/२००१/नवि-३०, दि.३१/०५/२००१ अन्वये मंजूर केली असून, ती दि. १/०८/२००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या क्षेत्राची पुनर्प्रसिध्द विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१(१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१०१/१३२२/सी.आर.१९८(अ)/२००१/नवि-३०, दि. ३०/०८/२००२ (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधिलेले आहे.) अन्वये मंजूर केली असून ती दि. ०७/११/२००२ पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेमध्ये, मौजे. मानवत, ता. मानवत, जि. परभणी येथील स.नं. २५८ पै. या जमिनीमधील १.३० हे आर क्षेत्र “आ. क्र-७४-बगीचा” (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधिलेले आहे.) या आरक्षणाचे बाधित होत असून, उक्त आरक्षणाचे भुसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण मानवत नगरपरिषद (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिलेले आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणांनी विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जागेचे संपादन केलेले नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील मौजे. मानवत ता. मानवत, जि. परभणी येथील सनं. २५८/५ व सं.नं. २५८/६ या जमीनीमधील अनुक्रमे २.४६ हे आर व ०.४० हे आर क्षेत्राबाबत (यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधिलेले आहे.) उक्त जमिनीच्या मालकांनी दिनांक ०३/०४/२०१७ रोजी उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(१) अन्वये सुचना (यापुढे “उक्त सुचना” असे संबोधिलेले आहे) बजाविलेली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सुचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहीत मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमीन संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे संपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७(१) मधील तरतूदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात आलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई औरंगाबाद खंडपीठात उक्त जमिनीच्या मालकांनी (यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिलेले आहे.) दाखल केलेल्या रिट याचिका क्र. १११५५/२०१९ व रिट याचिका क्र. १११२३/२०१९ मध्ये मा. न्यायालयाकडून दि. १२/०२/२०२० अन्वये उक्त जमीन उक्त आरक्षणातून मुक्त झाल्याचे आदेश पारित करुन व उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झालेचे उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) अन्वये अधिसूचित करण्याबाबत निर्देशित केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, मानवत नगर परिषद यांनी उक्त जमीन संपादनाबाबत विहीत कालावधीत कार्यवाही केली नसल्याचे दि. ३०/०८/२०२१ रोजीचे पत्र क्र. २६७०/२०२१ अन्वये कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद यांचेकडील पत्र क्र. ११२, दि. १९/०१/२०२२ अन्वयेच्या अहवालानुसार मौजे. मानवत येथील सं.न.२५८/५ व सं.नं. २५८/६ या जमिनीमधील १.३० हे. क्षेत्र उक्त आरक्षणातून व्यपगत होत असल्याचे स्पष्ट होत आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त वस्तुस्थिती पाहता, उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७(२)

नुसार, व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र. टिपीएस-१८१३/३२११/प्र.क्र.५०८/नवि-१३, दि. ०१/१२/२०१६ अन्वये सर्व नगरपरिषदा/नगर पंचायती आणि जिल्हा परिषद नियोजन प्राधिकरण असलेल्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ पोटकलम (२) अन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त अधिनियमाच्या कलम १५१ अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(२) अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशा अन्वये खालील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाली आहेत, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहेत:-

उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलाच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

अ.क्र.	नगरपरिषद, मौजा, तालूका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व वि. यो. अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र.	उक्त सुचनेखालील उक्त जमिनीचा तपशिल	उक्त आरक्षणांतून व्यपगत झालेल्या भागाचे अंदाजे क्षेत्र
१	मानवत नगरपरिषद, मौजे, मानवत, ता. मानवत जि. परभणी	आ. क्र. ७४-“बगीचा” (१.३० हे.)	सं.न. २५८/५ व सं.न. २५८/६	संपूर्ण आरक्षण १.३० हे

टिप :- १) उक्त आरक्षणामधून मुक्त झालेली उक्त जमीन ही लगतच्या जमिनीवर व मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमिनमालकास उपलब्ध होईल.

२) उक्त जमिनीचे उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले क्षेत्र दर्शविणाऱ्या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, मानवत नगरपरिषद, मानवत, जि. परभणी यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

अविनाश भा. पाटील,
संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

Government of Maharashtra
Town Planning and Valuation Department
Directorate Of Town Planning
Ground floor, Central Building, Pune 411 001

ORDER

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. D.T.P/D.P/Manwat (R.)/Site No.74/ Sec-127(2)/ Order/TPV-V/2927.--- Whereas, the Revised Development Plan of Manwat Municipal Council has been sanctioned under the provisions of section 31 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS- 3100/18/CR-9(A)/2001/UD-30, dated 31.05.2001 and the same has come into force with effect from 01.08.2001. While the Revised Development Plan of the Excluded Part has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department under section 31(1) of the said Act *vide* Notification No. TPS-3101/1322/CR-198(A)/2001/UD-30, dated 30.08.2002 (hereinafter referred to as “the said Notification”) and the same has come into force with effect from 07.11.2002 (hereinafter referred to as “the said sanctioned Development Plan”);

And whereas, in the said sanctioned Development Plan, the land bearing S.No.258 Pt. of Mouze.Manwat, Tal.Manwat, Dist.Parbhani is affected by Reservation “Site No.74-Garden” admeasuring area approximately 1.30 hect., (hereinafter referred to as “the said Reservation”); the Appropriate Authority for acquisition and development of the said Reservation is Municipal Council Manwat (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”);

And whereas, the land under the said reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said sanctioned Development Plan came into force;

And whereas, the owner of the land under the said Reservation in respect of area admeasuring 1.20 hect. and 0.40 hect. of land bearing S.No.258/5 and S.No.258/6 respectively, of Mouze. Manwat, Tal. Manwat, Dist.Parbhani (hereinafter referred to as “the said Land”) had served a Notice dated 03.04.2017 under section 127(1) of the the said Act (hereinafter referred to as “the said Notice”), on the said Appropriate Authority;

And whereas the said land under the said Reservation is not acquired or no steps as required under Section 127(1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period after the date of service of the said Notice;

And whereas, the Hon’ble High Court, Mumbai, Bench at Aurangabad in the Writ Petition No.11155/2019 & Writ Petition No. 11123/2019 filed by the owner of the said land (hereinafter referred to as “the said land owner”) *vide* its order dated 12/02/2020 of the Hon’ble High Court has passed the order that, the said Land stands de-reserved and directed to notify the lapsing of the said Reservation on the said Land under section 127(2) of the said Act;

And whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Manwat *vide* letter No.2670/2021 dt.09.11.2020 has communicated that, the said land is not acquired within stipulated period;

And whereas, as per the report of the Joint Director of Town Planning, Aurangabad Division. Aurangabad *vide* letter No.112, dt. 19.01.2022, it is clarified that, the lands bearing S.No.258/5 and S.No.258/6 of Mouze.Manwat admeasuring an area of 1.30 Ha. are lapsed from the said reservation;

And whereas, after considering the above facts in respect of, the said Reservation on the said Lands in the said sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order under section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the said Land;

And whereas, the Government in Urban Development Department under Section 151 of the said Act, *vide* Resolution No.TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 01.12.2016, has delegated the powers exercisable by it to take action under Section 127(2) of the said Act, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagar Panchayat/ Zilla Parishad as a Planning Authority;

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by this order and as mentioned in the schedule hereinafter hereby notifies the lapsing of the said Reservation in respect of the said Land under section 127(2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification of the said sanctioned Development Plan, as follows:-

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added:-

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal, Council Mouja, Tal. Dist.	Reservation of the said sanctioned Development plan & its Approximate Area as per D.P. Report	Description of the said Land under the said Notice	Approximate Area lapsed from the said Reservation
1	Manwat Municipal Council, Mouje Manwat, Tal. Manwat, Dist. Parbhani	Site No. 74-"Garden" (1.30 Ha.)	S.No. 258/5 & S.No. 258/6	Total Reservation 1.30 Ha.

Note:-

1) The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said land owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.

2) A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said Land which is lapsed from the said Reservation, is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Manwat, Dist. Parbhani during office hours on all working days for inspection to public up to one month.

3) This Order shall also be published on the Directorate's official website www.dtp.maharashtra.gov.in.

(Avinash B. Patil)

Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

२

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय औरंगाबाद विभाग, यांजकडून
चौकशीची जाहिर नोटीस

सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था नोंदणी कार्यालय, औरंगाबाद विभाग,
औरंगाबाद

अर्ज क्रमांक :- १०/२०२२ कलम ५० अ (२)

सार्वजनिक न्यासाचे नाव व नोंदणी क्रमांक :- अजर्दार १. नॅशनल एज्युकेशन सोसायटी, सिल्लोड, ता. सिल्लोड जि. औरंगाबाद नोंदणी क्र. एफ-१३८ (औ) या संस्थेतर्फे उपाध्यक्ष :- मो. सलीम आशक हुसैन, रा. स्नेहनगर, सिल्लोड ता. सिल्लोड जि. औरंगाबाद.

आणि

२. रेणुका बहुउद्देशीय संस्था सिल्लोड, ता. सिल्लोड जि. औरंगाबाद नोंदणी क्र. एफ-७८९४ (औ) या संस्थेतर्फे अध्यक्ष श्री सुधाकर पंडीत पाटील, रा. सिल्लोड, जि. औरंगाबाद.

विरुद्ध

गैरअर्जदार : कोणीही नाही

क्र./जे०१/३१३६/२०२२.- सर्व संबंधीत लोकांना या जाहीर नोटीस द्वारे कळविण्यात येते कि, सदरहु प्रकरणात अर्जदार व ईतर यांनी मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम १९५० चे कलम ५० अ (२) अन्वये रेणुका बहुउद्देशीय संस्था सिल्लोड ता. सिल्लोड जि. औरंगाबाद नोंदणी क्रमांक एफ ७८९४ (औ) ही संस्था नॅशनल एज्युकेशन सोसायटी सिल्लोड नोंदणी क्र. एफ-१३८ (औ) या संस्थेमध्ये विलीनीकरण करण्याचे दोन्ही संस्थेचे कार्यकारी मंडळांनी पारीत केलेल्या ठरावानुसार या संस्थांचे विलीनीकरणानंतर रेणुका बहुउद्देशीय संस्था सिल्लोड ही संस्था नॅशनल एज्युकेशन सोसायटी, सिल्लोड या नावाने ओळखली जाईल. सदरचा सामायिक योजना करणेसाठीचा अर्ज दाखल केलेला आहे व त्याबाबत मा. धर्मादाय उप आयुक्त औरंगाबाद यांचेसमोर चौकशी चालु आहे.

वरील न्यायाचे खालीलप्रमाणे जंगम व स्थावर मालमत्ता खालील प्रमाणे आहे.

स्थावर मालमत्ता :- १. एफ १३८ (औ) :- रु. २,४४,२२,३४६/-

२. एफ ७८९४ (औ) :- रु. काही नाही

जंगम मालमत्ता :- १. एफ १३८ (औ) :- रु. २,२५,००,०००/-

२. एफ ७८९४ (औ) :- रु. २,५०,०००/- या सर्व जंगम मालमत्तेसह सदर संस्थेतर्फे चालणारे संत एकनाथ प्राथमिक शाळा व माध्यमिक विद्यालय इ. च्या मान्यतेसह

सदरच्या चौकशी प्रमाणे कोणासही काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणे असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रितीने पाठविणे. नंतर आलेल्या कौफियतीचा विचार करणे केला जाणार नाही. तसेच वरील मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी केली जाईल व अजाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील. मा. धर्मादाय उप आयुक्त यांचे दि. २९.०६.२०२२ चे आदेशाप्रमाणे सदरची नोटीस महाराष्ट्र शासन प्राधिकृत राजपत्रामध्ये प्रकाशित करण्याचे आदेशित केले आहे.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय उप आयुक्त, औरंगाबाद यांचे शिक्क्यानिशी आज दि. ०१.०७.२०२२ रोजी दिली.

प्र. अधीक्षक (न्याय शाखा)

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय
औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद यांजकडून

अधिसूचना

भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई

मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १९

(०१)

क्र.२०१८/भूसं/कक्ष-२सीआर/१९.— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांस भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्रमांक संकिर्ण ११/२०१४/प्र.क्र./७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमीनीचा अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी, उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोटकलम (०२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्या अर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-याची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, भूम यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक
जमिनीची वर्णन

गांव- आंबी	ता. भूम	जिल्हा - उस्मानाबाद
अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र हे. आर. मध्ये
१	८४	०.०२
२	८६	०.२०
३	८६	०.३६
४	८६	०.४४
५	८६	०.४८
६	८६	०.५५
७	८६	०.१२
एकूण		२.१७

(कौस्तुभ दिवेगावकर)
जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद.

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजन स्वरूपाबाबत विवरण.

प्रकल्पाचे नाव :- पाझर तलाव क्र.५ मौ.आंबी ता.भूम जि.उस्मानाबाद

प्रकल्पाचे वर्णन :- पाझर तलाव क्र.५ मौ.आंबी ता.भूम जि.उस्मानाबाद

समाजाला मिळणारे लाभ :- भूम तालुक्यातील अवर्षण प्रवण क्षेत्रात या कालव्यामुळे मौ.आंबी येथील शेतकऱ्यांना सिंचनाचा लाभ होणार आहे.

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गाव - आंबी तालुका- भूम जिल्हा - उस्मानाबाद
अनुक्रमांक भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
०१ निरंक निरंक
पुनर्वसाहत करण्याची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश) दि.१३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.-३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी भूम यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- ०७.०६.२०२२

ठिकाण :- उस्मानाबाद

स्वाक्षरीत/-

(कौस्तुभ दिवेगावकर)

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद.

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

जा.क्र. २०२२/उविअअ/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यावाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१
जमिनीचे वर्णन

गाव : रुई तालुका : अंबड जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुममापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	०३ पै.	०.९९
२	१९ पै.	०१.८३
३.	२० पै.	३.५४
४.	१७ पै.	०.४१
	एकुण	६.७७

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०७ मौ. रुई ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्तन :- मौ.रुई ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. रुई ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश**

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०६.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड .

५

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भुमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअं/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१ जमिनीचे वर्णन

गाव : शिराढोण तालुका : अंबड जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमसंपादन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	७३ पै.	०.१८
२	७३ पै.	०.०८
३.	७३ पै.	०.३८
४.	७४ पै.	०.०५
	एकुण	०.६९

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०४ मौ. शिराढोण ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ.शिराढोण ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. शिराढोण ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०६.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

६

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअं/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटलकम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१ जमिनीचे वर्णन

गाव : बोरी

तालुका : अंबड

जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमपापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	१४८ पै.	०.१६
२	११३ पै.	२.९२
	एकुण	३.०८

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०७ मौ. बोरी ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ.बोरी ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. बोरी ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमीनवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उदभवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०६.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

७

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भुमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअं/भुसं/सिआर.— ज्याअर्थी, भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडुन भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१ जमिनीचे वर्णन		
गाव : मोहपुरी	तालुका : घनसावंगी	जिल्हा : जालना
अनुक्रमांक	भुममापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	५१ पै.	०.०१
२	५३ पै.	०.०१
३.	५४ पै.	०.५०
४.	५४ पै.	०.५८
५.	५५ पै.	०.२६
६.	५५ पै.	०.२०
७.	५५ पै.	०.३२
८.	५५ पै.	०.३०
९.	५६ पै.	०.०८
१०.	५६ पै.	०.२७
११.	५६ पै.	१.८१
१२.	५७ पै.	०.७२
१३.	५७ पै.	०.२८
१४.	५७ पै.	०.१४
१५.	५८ पै.	०.४२
एकूण		५.९०

अनुसूची -२**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०४ मौ. मोहपुरी ता. घनसावंगी
प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ.मोहपुरी ता. घनसावंगी येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. मोहपुरी ता. घनसावंगी येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपुर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतीची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश**

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०६.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

८

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून**प्रारंभिक अधिसूचना**

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअं/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भूसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : पराडा	तालुका : अंबड	जिल्हा : जालना
अनुक्रमांक	भुममापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	२२ पै.	३.४८
२	२३ पै.	०.३५
३.	२४ पै.	०.०८
४.	२९५ पै.	२.६८
५.	१६ पै.	०.१५
६.	१६ पै.	०.०७
७.	१७ पै.	०.२७
८.	१७ पै.	०.२६
९.	३० पै.	०.६५
१०.	५० पै.	०.०६

एकुण

८.०५

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. १० मौजे पराडा ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ. पराडा, ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. पराडा ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०६.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअं/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१ जमिनीचे वर्णन		
गाव : रामनगर	तालुका : अंबड	जिल्हा : जालना
अनुक्रमांक	भुममापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	२३२ पै.	०.७३
२	२३२ पै.	०.५७
३.	२३२ पै.	०.१२
४.	२३२ पै.	०.०७
५.	२३१ पै.	०.१५
६.	२३१ पै.	०.४७
७.	२३१ पै.	०.८७
८.	२३१ पै.	०.३४
९.	२३१ पै.	०.१०
१०.	२३१ पै.	०.०६
११.	२३१ पै.	०.१६
एकुण		३.६४

अनुसूची -२**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०७ मौ. रामनगर ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ.रामनगर ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. रामनगर ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश**

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०५.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

१०

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअं/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भूसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : अंबड तालुका : अंबड जिल्हा : जालना

अनुक्रमांक	भुमपापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	३३९ पै.	२.००
२	३३८ पै.	०.४०
एकुण		२.४०

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०७ मौ. अंबड ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ. अंबड ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. अंबड ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल.

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०५.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअं/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडुन भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : गंधारी (शहागड)	तालुका : अंबड	जिल्हा : जालना
अनुक्रमांक	भुममापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	२१ पै.	०.३०
२	५९ पै.	१.०४
३.	५५ पै.	१.७५
एकुण		३.०९

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव मौ. गंधारी (शहागड) ता. अंबड

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ.गंधारी (शहागड) ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. गंधारी (शहागड) ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश**

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०६.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

१२

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअअ/भुसं/सिआर.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भूसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्यांचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : मासेगांव	तालुका : घनसावंगी	जिल्हा : जालना
अनुक्रमांक	भुमसापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	३३३ पै.	३.९२
२	३२५ पै.	०.१०
एकुण		४.०२

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव मौ. मासेगांव ता. घनसावंगी

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ. मासेगांव ता. घनसावंगी येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. मासेगांव ता. घनसावंगी येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०५.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

१३

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भुमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची

अधिसूचना

क्र. २०२२/उविअं/भुसं/सिआर.— ज्याअर्थी, भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीमध्ये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे.

ज्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल. त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल; परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरताना उचित भरपाई मिळाल्यास व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात पुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करण्याचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पारपाडण्याची उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१
जमिनीचे वर्णन

गाव : वडीकाळ्या	तालुका : अंबड	जिल्हा : जालना
अनुक्रमांक	भुममापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	१०३ पै.	०.०५
२	१०४ पै.	०.०९
३.	१०७ पै.	०.८४
४.	१०८ पै.	०.३७
५.	१०९ पै.	२.३५
एकुण		३.७०

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : पाझर तलाव क्र. ०४ मौ. वडीकाळ्या ता. अंबड
प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- मौ. वडीकाळ्या ता. अंबड येथील पाझर तलावाच्या संपादनाबाबत

समाजाला मिळणारे लाभ : या पाझर तलावा मुळे मौ. वडीकाळ्या ता. अंबड येथील जमीन ओलीतीखाली येणार आहे. या पाझर तलाव मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे पाणी पातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे. या पर्यायाने जीवनमान (Standard of Living) सुधारणा होईल

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४**सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश**

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५**नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील**

अ) सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावाचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणत्याही वस्ती अथवा गावठाण बाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणत्याही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उद्भवत नाही.

ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क) ज्याअधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २३.०५.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड

उपविभागीय अधिकारी अंबड.

१४

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन जायकवाडी प्रकल्प बीड, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम

११ नुसार अधिसूचना

क्र.२०२२/एलएनक्यु/एसआर/१०/२०१८.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(अ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये सामाजिक आघात निर्धारणा बाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशील देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही. सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकल (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपजिल्हाधिकारी भुसंपादनजायकवाडी प्रकल्प बीड यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- अहमदनगर-बीड-परळी नविन रेल्वे मार्ग अतिरीक्त

मौजे जाटनांदुर-४ता.शिरूर का.जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
१	२६१/१	०.७६
२	२४१	०.५२
३	२४१	०.१८.२५
४	२४१	०.१८.२५
५	२४१	०.१८.२५
६	२४१	०.१८.२५
७	२४०	०.०९.५०
८	२४०	०.३२
९	२४०	०.०६
१०	२४०	०.०१
११	२४२	०.१५

एकुण

२.६४५

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव - अहमदनगर-बीड-परळी नविन रेल्वे मार्ग अतिरीक्त
मौजे जाटनांदुर-४ता.शिरूर का.जि.बीड
प्रकल्पाचे विवरण:- अहमदनगर-बीड-परळी नविन रेल्वे मार्ग अतिरीक्त
मौजे जाटनांदुर-४ता.शिरूर का.जि.बीड
सामाजिक फायदे :- जलसंधारण
(आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- अहमदनगर-बीड-परळी नविन रेल्वे मार्ग अतिरीक्त

मौजे जाटनांदुर-४ता.शिरूर का.जि.बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

परिशिष्ट ४

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२, नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जायकवाडी प्रकल्प बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:-
लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत उपजिल्हाधिकारी जायकवाडी प्रकल्प बीड यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

दिनांक : २८.०६.२०२२

ठिकाण : बीड

(भारती सागरे)

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन
जायकवाडी प्रकल्प बीड.

१५

जिल्हाधिकारी नांदेड, यांजकडून

अधिसूचना कलम १९

क्रमांक २०२१/आरबी/डिस्क-३/भूसं/सिआर-६८

जिल्हाधिकारी कार्यालय नांदेड

दिनांक -१८/०६/२०२२

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई**मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३**

क्रमांक २०२१/उजाअ/लसिका/सिआर-१५.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०)(यात यापुढे ज्याचा निर्देश **उक्त अधिनियम** असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना, **क्रमांक ०२ पान क्र.२३३ वर दिनांक ०३ ते ०९ मार्च २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे** आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी **कार्यकारी अभियंता विष्णुपूरी प्रकल्प विभाग क्र.२ नांदेड** विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्या नंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत त्याची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये

जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची एक**(संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन)****गावाचे नाव:- काकांडी तर्फे तुप्पा ता.जि.नांदेड**

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	संपादीत क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
१	४०	०.४०
२	४८	०.१०
३	४७	०.०८
४	४६	०.१५

एकुण ०.७३**अनुसूची दोन****(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण)**

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव आमदुरा उच्च पातळी बंधा-याच्या बुडीत क्षेत्रासाठी मौ.काकांडी तर्फे तुप्पा ता.जि.नांदेड

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव आमदुरा उच्च पातळी बंधा-याच्या बुडीत क्षेत्रासाठी मौ.काकांडी तर्फे तुप्पा ता.जि.नांदेड

समाजाला होणार लाभ : सिंचना खालील क्षेत्र वाढेल.

अनुसूची तीन**(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)****गावाचे नाव - मौ.काकांडी तर्फे तुप्पा ता.जि.नांदेड**

लागु नाही

अनुसूची चार**(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)**

लागु नाही

दिनांक:- १८/०६/२०२२

ठिकाण:- नांदेड

स्वा/-

जिल्हाधिकारी नांदेड.

१६

जिल्हाधिकारी नांदेड, यांजकडून

अधिसूचना कलम १९

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई

मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक २०२१/आरबी/डेरक-३/भूसं/सिआर-७०.- क्रमांक २०२१/

उजिआ/लसिका/सिआर-१७ ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना, क्रमांक ०३ पान क्र.२३४ वर दिनांक ०३ ते ०९ मार्च २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी कार्यकारी अभियंता विष्णूपुरी प्रकल्प विभाग क्र.२ नांदेड विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्या नंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत त्याची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

(संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन)

गावाचे नाव:-भायेगाव ता.नांदेड जि.नांदेड

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	संपादीत क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
१	२	०.२१
२	३	०.२०
३	४	०.०९
४	४	०.०४
५	१०	०.२२
६	११	०.२२
७	१२	०.१७
८	१२	०.२७
९	२३०	०.०३
१०	२३२	०.०१
११	२३३	०.०३
१२	२३४	०.०६
१३	२३७	०.०३
१४	२३८	०.०३
१५	२३९	०.०८
१६	२४०	०.२१

एकुण १.९०

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव आमदुरा उच्च पातळी बंधा-याच्या बुडीत क्षेत्रासाठी मौ.भायेगाव ता.नांदेड जि.नांदेड

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव आमदुरा उच्च पातळी बंधा-याच्या बुडीत क्षेत्रासाठी मौ.भायेगाव ता.नांदेड जि.नांदेड

समाजाला होणार लाभ : सिंचना खालील क्षेत्र वाढेल.

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव - मौ.भायेगाव ता.नांदेड जि.नांदेड

लागू नाही

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

लागू नाही

दिनांक:- २३/०६/२०२२

ठिकाण:- नांदेड

जिल्हाधिकारी नांदेड.

१७

जिल्हाधिकारी नांदेड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना कलम ११

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई

मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्र.२०२१/उजिअ/लसिका/सिआर/०२.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन,

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंडा (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्रमांक संकिर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९-०१-२०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त अधिसूचना** असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (इ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता भूमिसंपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानल्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूचित एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त जमीन** असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त सार्वजनिक प्रयोजन** असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावीत भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि तीन मध्ये दिलेली आहेत. आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि चार मध्ये दिलेला आहे,

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचि पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्या अर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खाली कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमीनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त नियम** असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी **उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड** जिल्हा नांदेड यास पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची एक

संपादीत करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गाव : रिड्डा ता.भोकर जि.नांदेड

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
१	२१८पै	०.२८
२	२२०पै	०.०८
३	२२०पै	०.१८
४	२२६पै	०.१५
५	२२६पै	०.०७
६	२६७पै	०.२५
७	२६७पै	०.०४
८	२६८पै	०.२७
९	२६९पै	०.०८

एकूण

१.४०

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव मुदखेड ते भोकर राष्ट्रीय महामार्ग १६१-अ २२ ते ४३ कि.मी. रस्त्याची सुधारणा करण्यासाठी मौ.रिड्डा ता.भोकर जि.नांदेड

प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन : कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग भोकर

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन होत नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण आभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

(नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील)

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप:- उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक:- २३/०६/२०२२

टिकाण:-नांदेड

(संतोषी देवकुळे)

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (लसिका) नांदेड .

१८

उपजिल्हाधिकारी (अतियात) उस्मानाबाद, यांजकडून

क्रमांक २०१५/अतियात/कावि-४७१

जाहीर प्रगटन

सय्यद साजीद हुसैनी जहागीरदार सज्जादा नशीन मयत वारस सय्यद मुजाहीद हुसैनी पिता सय्यद साजीद हुसैनी चिस्ती जहागीरदार सज्जादा नशीन रा. बु-हानपुर ता. अक्कलकोट जि. सोलापूर यांचे वारस म्हणून या कार्यालयात दिनांक ०७/१०/२०१५ रोजी रुजू झाले असून सदर प्रकरणात अर्जदार यांनी खालील तक्त्यात दिलेल्या जमीनी-

अ.क्र.	जिल्हा	तालुका	गाव	सर्वे नंबर	क्षेत्र हे. आर
१.	उस्मानाबाद	उमरगा	आलुर	२०४	११.५८
२.	उस्मानाबाद	उमरगा	आलुर	२०५	१६.०२
३.	उस्मानाबाद	उमरगा	मानेगोपाळ	४७/१ व २६	९.४५
४.	उस्मानाबाद	उमरगा	कदेर	१८७	१६.६७
५.	उस्मानाबाद	उमरगा	कदेर	१६६	२६.०८
६.	उस्मानाबाद	लाहोर	हराळी	६९ गट नं.	१.९८
७.	उस्मानाबाद	तुळजापूर	अणदूर	२०४	१२.३३
८.	उस्मानाबाद	तुळजापूर	अणदूर	२०५	१२.०८
९.	उस्मानाबाद	तुळजापूर	अणदूर	२५१	०.५७

वरील सर्वे नं. व क्षेत्राच्या विरासत मंजूरीसाठी अर्ज दिला असून सदर जमीन ही दर्गा हजरत खॉजा मकदुम अल्लाउद्दीन चिस्ती बु-हानपुर या दर्ग्याच्या सेवासाठी असल्याचे अर्जात नमूद केले आहे व विरासत मंजूरीसाठी विनंती केली आहे. तेव्हा वरील सर्व नमूद केलेले सर्वे नंबर व क्षेत्राप्रमाणे अर्जदार यांचे नावे विरासत मंजूर करणे बाबत जर कोणास कांही आक्षेप असेल तर त्यांनी सदर जाहीर प्रगटन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या तारखेपसून सहा आठवड्यांचे आत लेखी आक्षेप या कोर्टात दाखल करावा. मुदतीत आक्षेप न आल्यास वारसाची चौकशी नियमानुसार करण्यात येऊन अर्जदाराच्या नावे विरासत मंजूर करण्यात येईल.

दिनांक /०६/२०२२

(योगेश खरमाटे)

उप जिल्हाधिकारी (अतियात)

उस्मानाबाद

१९

जिल्हा न्यायाधीश-१ यांजकडून

वाचा:- श्रीमती एम. वाय. डोईफोडे, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना यांचा दिनांक २३/०९/२०२१ ते २५/०९/२०२१ पर्यंतची एकूण (०३) दिवसांची अर्जित रजेबाबतचा अर्ज व त्यावरील आदेश.

आदेश

क्र./प्रशा/४८९९/२०२१ :- जिल्हा न्यायाधीश-१, जालना हे श्रीमती एम. वाय. डोईफोडे, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना यांची दिनांक २३/०९/२०२१ ते २५/०९/२०२१ पर्यंतची एकूण (०३) तीन दिवसांची अर्जित रजा दिनांक २२/०९/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २७/०९/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत दिनांक २६/०९/२०२१ रोजीच्या शासकीय सुटीच्या फायद्यासह व मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करीत आहेत.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम, १९८१ च्या नियम ३९ (२) अन्वये असे प्रमाणित करण्यांत येते की, श्रीमती एम. वाय. डोईफोडे, ह्या सदरील अर्जित रजेवर गेल्या नसत्या तर त्या स्थानापन्न ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना म्हणून काम करीत राहिल्या असल्या.

उपरोक्त अर्जित रजेवरून परत आल्यानंतर श्रीमती एम. वाय. डोईफोडे, या ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना म्हणून काम पाहतील.

उपरोक्त अर्जित रजेच्या कालावधीत त्यांच्या न्यायालयाचा कार्यभार श्री. एस. टी. चिकने, ४ थे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर जालना हे पाहतील

सदरील अर्जित रजेची नोंद संबंधीताच्या सेवापुस्तकात घेण्यांत यावी.

जालना, २४/०९/२०२१.

ए. एस. राजंदेकर,
जिल्हा न्यायाधीश-१, जालना.

२०

प्र. जिल्हा न्यायाधीश-१ यांजकडून

वाचा:- श्री. एस. बी. शिरसाठ, दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, घनसावंगी यांचा दिनांक २७/०९/२०२१ ते ०१/१०/२०२१ पर्यंतची एकूण (०५) दिवसांची अर्जित रजा मिळणे बाबतचा अर्ज व त्यावरील आदेश.

आदेश

क्र./प्रशा/४९२४/२०२१ :- जिल्हा न्यायाधीश-१, जालना हे श्री. एस. बी. शिरसाठ, दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, घनसावंगी यांची दिनांक २७/०९/२०२१ ते ०१/१०/२०२१ पर्यंतची एकूण (०५) दिवसांची अर्जित रजा, दिनांक २५/०९/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतर पासून ते दिनांक ०४/१०/२०२१ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत रजेपूर्वी दिनांक २६/०९/२०२१ तर रजेनंतर दिनांक ०२ व ०३ ऑक्टोबर २०२१ या शासकीय सुटीच्या फायद्यासह व मुख्यालय सोडण्याच्या परवानगीसह मंजूर करीत आहेत.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम, १९८१ च्या नियम ३९ (२) अन्वये असे प्रमाणित करण्यांत येते की, श्री. एस. बी. शिरसाठ, हे सदरील अर्जित रजेवर गेले नसते तर ते स्थानापन्न दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, घनसावंगी म्हणून काम करीत राहिले असते.

उपरोक्त अर्जित रजेवरून परत आल्यानंतर श्री. एस. बी. शिरसाठ, हे दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, घनसावंगी येथे काम पाहतील.

उपरोक्त अर्जित रजेच्या कालावधीत श्री आर. व्ही. निकम, सह दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर, घनसावंगी यांनी स्वतःचे न्यायालयाचा कार्यभार सांभाळून अर्जदाराच्या न्यायालयाचा कार्यभार सांभाळावे.

सदरील अर्जित रजेची नोंद संबंधीताच्या सेवापुस्तकात घेण्यांत यावी.
जालना, २७/०९/२०२१.

ए. एल. टिकले,

प्र. जिल्हा न्यायाधीश-१, जालना.

२१

प्र. जिल्हा न्यायाधीश-१ यांजकडून

वाचा:- श्रीमती एम. एस. कुलकर्णी, दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना यांचा दिनांक २१/०९/२०२१ ते २३/०९/२०२१ पर्यंतची एकूण (०३) दिवसांची अर्जित रजा मिळणे बाबतचा अर्ज व त्यावरील आदेश.

आदेश

क्र./प्रशा/४९२५/२०२१ :- जिल्हा न्यायाधीश-१, जालना हे श्रीमती एम. एस. कुलकर्णी, दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना यांना दिनांक २१/०९/२०२१ ते २३/०९/२०२१ पर्यंतची एकूण (०३) दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करीत आहेत.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम, १९८१ च्या नियम ३९ (२) अन्वये असे प्रमाणित करण्यांत येते की, श्रीमती एम. एस. कुलकर्णी, ह्या सदरील अर्जित रजेवर गेल्या नसत्या तर त्या स्थानापन्न दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना म्हणून काम करीत राहिल्या असल्या.

उपरोक्त अर्जित रजेवरून परत आल्यानंतर श्रीमती एम. एस. कुलकर्णी, या दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना येथे काम पाहतील.

उपरोक्त अर्जित रजेच्या कालावधीत श्रीमती एम. ए. अन्सारी, सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, जालना यांनी स्वतःचे कामकाज सांभाळून अर्जदाराच्या न्यायालयाचे कामकाज सांभाळले.

सदरील अर्जित रजेची नोंद संबंधीताच्या सेवापुस्तकात घेण्यांत यावी.
जालना, २७/०९/२०२१

ए. एल. टिकले,

प्र. जिल्हा न्यायाधीश-१, जालना.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. १४] गुरुवार ते बुधवार, जुलै ७-१३, २०२२ : आषाढ, १६-२२, शके १९४४ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

नगर पंचायत आष्टी यांजकडून

अधिसूचना

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे
३७(१)अन्वये फेरबदल)

जा.क्र.न.प.आष्टी/वि.यो/फेरबदल/२०७ दिनांक ०१/०७/२०२२
ज्याअर्थी आष्टी नगर पंचायतीची सुधारित विकास योजना नगर विकास
विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-३३२१/४२/सिआर-०८/२०२१/भागशः
मंजूरी /नवि-३० दिनांक २२-०४-२०२१ अन्वये मंजूर आहे. उत्क विकास
योजना स.न.९१४ मध्ये आरक्षण क्र. २१ बगीचा व आरक्षण क्रमांक२२
खेळाचे मैदान ही आरक्षणे प्रस्तावित आहेत.

ज्यार्थी आष्टी नगर पंचायतीने तीच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव
क्र.०९ दिनांक ३१/०५/२०२२ अन्वये उत्क आरक्षणा खालील वापर
बदलून तो निवासी विभागात समाविष्ट करण्या करिता महाराष्ट्र प्रादेशिक
व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबाद
करण्याचे ठरविले आहे.

आणि ज्यार्थी ही अधिसूचना उत्क अधिनियमान्वये प्रसिध्द करण्यात
येत आहे. वरील फेरबदला बाबत जे लोक त्यांच्या सुचना व हरकती
लिखित स्वरुपात वरील अधिसूचना राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखे
पासून ३० दिवसाच्या आत करतील त्यांचा विचार वरील वरील फेरबदलाचा
प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मान्यतेसाठी सादर करण्या पूर्वी ही नगर
पंचायत करील.

वरील फेरबदल दर्शविणार विकास योजनेचा भाग नकाशा जनतेच्या
अवलोकनासाठी नगर पंचायत कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहता
येईल.

(सौ. पल्लवी स्वप्नील धोंडे)

अध्यक्षा

नगर पंचायत,आष्टी.

परभणी.

**BY PRESIDENT NAGAR PANCHAYAT,
ASHTI.**

PUBLIC NOTICE

**(Under section 37 (1) of the Maharashtra
Regional and Town Planning Act,1966)**

No.N.P.Ashti/D.P/modification/207 date. **01/07/2022**

Whereas the revised Sanctioned Development Plan of Ashti has been sanctioned by the Government in Urban Development Department vide its Notification no.TPS-3321/42/CR-08/2021/part sanction/Ud-30 date 22 04.2021. in the said Development plan in survey No.914 site no 21 Garden and site no 22 Play Ground are proposed.

Whereas, the Ashti Nagar Panchayat vide its general Body resolution no **09** dated **31.05.2022** has decided that above reserve sites to be changed and decided to included in residential zone for this the modification under section 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act. 1966 the said Development Plan.

And, whereas the modification as required under section 37 of the said Act, is hereby published for inviting suggestions and objections from the public. Those persons who submit their suggestions and objections to the said modification within 30 days from the publication of this notification in Government Gazette will be considered by this Nagar Panchayat submitting this proposal for final sanction to the Government.

The part plan showing the proposed modification kept open for the public during office hours of this Nagar Panchayat.

(Sou Pallavi Swapnil Dhonde)

President

Nagar Panchayat, Ashti.